

Tipo**Foro Preguntas y Respuestas**

- P Se solicita facilitar información de visita a terreno. Gracias.
- R Se realizo en la fecha informada
- P Favor confirmar que el medidor lo proporciona el Ministerio.
Se aclara que el proyecto debe considerar el reemplazo o reprogramación del medidor, según corresponda. El costo asociado, será a cargo del
- R Favor confirmar si existen gateras para acceso a techumbre o debe proporcionarlas el contratista.
- P Para el techo de CDT se debe reemplazar escalera existente y añadir una
- R escalera pasa muros de 1 metro de altura aproximadamente.
- P Favor confirmar que no es necesario sistema antipalomas.
Se debe considerar un sistema Anti palomas para el techo CDT (piso 4). La
- R solución será aprobada en la ingeniería de detalles.
- P Favor confirmar que existe un lugar disponible de acopio de materiales.
Se asignará un lugar para acopio de materiales, pero el contratista debe
- R considerar un Container
- P Favor facilitar el diagrama unilineal actual y proyectado de las celdas de media tensión.
- R Se entregará la ingeniería disponible al adjudicatario.
En caso de poder reprogramar el medidor actual, ¿es necesario
- P proporcionar uno nuevo?
- R No es necesario suministrar uno nuevo en caso de ser reprogramado.
En la Torre 9 existe un muro perimetral de 1 m, ¿es necesario por lo tanto
- P considerar cuerdas de vida en esas zonas?
- R Se debe considar igualmente cuerdas de vida, según la estimación de las bases de licitación
- P 1.-Se solicita que se realice cambio o reprogramación del compacto de medida, siendo la compañía distribuidora la responsable de realizar esta
- R Es responsabilidad del adjudicatario
- P 2.-¿Se hará entrega del diagrama unilineal del hospital que se intervendrá?
- R Ver respuesta N°6
- P 3.-¿Existe calculo estructural de techo que asegure la carga de estructuras de montaje, paneles fotovoltaicos y pasillo técnico? De existir ¿harán
- R Se realizó un estudio estructural a nivel de pre-factibilidad, con resultados favorables, que será entregado al adjudicatario.

- P 4.-Favor de definir los horarios de trabajo en los que se podrá realizar el montaje de los sistemas fotovoltaicos
- R Se subira aclaración con detalle
- P 5.-¿Se habilitara un sector para el acopio de material? De ser el techo ¿existe memoria de calculo que asegure que es capaz de soportar el peso
- R Ver respuesta N°5
- P 6.-¿La puesta a tierra del hospital se encuentra regularizada?
Es responsabilidad del adjudicatario, que el sistema de puesta a Tierra cumpla la normativa Chilena. En caso de no cumplir con el valor mínimo,
- R 7.-Posterior a la visita se percató la existencia de diferentes estructuras que no se contemplan en el croquis propuesto de ubicación de paneles y La simulación del sistema es estimativa, el layout se definirá en la Ingeniería de detalles. Con respecto al techos CDT (piso 4), si es posible
- P 8.-Se solicita que al momento de inyectar energía a la red se desconecte la planta completa ¿existe algún estudio que asegure que esta situación no
- R No existe tal estudio.
- P 9.-Si se consideran protecciones tetrapolares en el tablero próximo al inversor ¿se podrán utilizar protecciones tripolares en el tablero próximo
- R Sí, es posible utilizar.
- P 10.-Al momento de utilizar contactores para asegurar que los inversores no operen en paralelo al grupo electrógeno ¿estos deben ser tetrapolares
- R Tripolares
- P 11.-En el punto 3.6 Diseño de los Sistemas Fotovoltaicos de las bases técnicas se solicita considerar una protección de corriente continua, favor
- R Ver RGR N°2
- P 12.-Para declaraciones TE1 de potencias superiores a 20kW la SEC solicita un informe y memoria de cálculo de puesta a tierra ¿existe y se hará
- R Se entregará al adjudicatario.
- P P. ¿El techo del hospital cuenta con memoria de cálculo estructural?, ¿Será facilitada al adjudicatario al momento de comenzar la obra?
- R Ver respuesta 11
- P P. En criterios de evaluación técnica, experiencia del proponente: según ejemplos de puntaje de experiencia, si se tiene 2 proyectos con carta de
- R Sigue siendo, el máximo puntaje 100 puntos.
- P P. ¿se podrá ocupar el sistema de puesta a tierra existente?

R Es posible.
P. En el punto 3.5 inversor, de las bases técnicas dice "debe poseer una eficiencia según ficha técnica (datasheet con curva de operación) mayor o

R No, mayor o igual a 95%
P. ¿Existen pasillos técnicos, barandas y líneas de vidas en el techo del hospital?

R No, se deben considerar en esta licitación.
P. ¿A qué se refieren con simulaciones del sistema fotovoltaico con análisis de sombra?
Se refiere a simular la generación de energía, considerando las sombras existentes. El porcentaje máximo de sombreado está definido en las bases
P. Para el pasillo técnico y la escalera gatera se indican las normativas y calidad que debe cumplir. En el caso de la cuerda de vida ¿qué normativa
El sistema de cuerda de vida, debe soportar en su totalidad una carga de 22kN por persona.
R
P. Anexo 9, pag. 72. ¿La estructura de la cubierta definida para contener la planta solar tiene estructuralmente la holgura necesaria para soportar las
Se realizó un estudio estructural a nivel de pre-factibilidad, con resultados favorables, que será entregado al adjudicatario.
R
P. Anexo 9, pag 68, numeral 1.1 sobre superficie disponible. ¿Se indicará en algún plano las zonas donde no se pueden hacer instalaciones por ser

R Se verificará en la ingeniería de detalles.
P. Anexo 9, pag. 69, sobre obras o requerimientos adicionales. En el caso de haber espacio suficiente en el Tablero de Fuerza Auxiliar del
Se verificó en visita que no existe espacio, por lo tanto debe ser un nuevo tablero con protecciones tripolares para cada sub planta de 100kW.
R
P. Anexo 9, pag. 69, sobre obras o requerimientos adicionales. ¿Clarificar si se puede usar mínimo un inversor por cubierta y si este puede contar con
Se aclara que se debe considerar como mínimo un inversor por cubierta y cada uno con mínimo 2 MPPT.
R
P. Anexo 9, pag. 69, sobre canalizaciones. ¿Se podrá usar para los alimentadores del campo solar y de fuerza en CA ducto EMT?

R No es posible. Se solicita canalizaciones sin costura interior.
P. Anexo 9, pag. 70, respecto de lugar para almacenar materiales. ¿Será facilitado un lugar para el almacenamiento de materiales y equipos?

R Se subira aclaración con detalle
P. Anexo 9, pag. 70, respecto de lugar para almacenar materiales. ¿Se podrá usar los ascensores para el traslado de personal y materiales?

R Se coordinará con el mandante y propietario del inmueble

P. Durante la ejecución de la faena. ¿Se podrán ocupar los servicios higiénicos del edificio o se proporcionará un lugar dentro del recinto para

P

R Se subira aclaración con detalle

P. Numeral 4.4 Equipo de trabajo, pag. 52. Respecto del Prevencionista de riesgo, ¿Deberá permanecer 100% en obra o solo en inspecciones

P

R Debe permanecer 100% en Obra.

P. Numeral 3.4, pag. 44, respecto de Instalación eléctrica y punto de conexión. ¿Existe TE1 del empalme y consumos asociados, donde se

P

R Sí, existe TE1.

P. Numeral 3.4, pag. 44, respecto de Instalación eléctrica y punto de conexión. ¿Se facilitará el TE1 para detallar en la declaración de TE1 de la

P

R Sí. Se entregará al adjudicatario.

P. ¿Existe un informe de medición de puesta a tierra?, ¿O en su defecto confirmar que este es un ítem a cuantificar en la conformación de la

P No se tiene tal antecedente. Debe considerar en su oferta mejorar el sistema de puesta a tierra existente.

R

P. Se solicita confirmar que los trabajos de conexión en la sala eléctrica del piso -1 se realizarán antes de la instalación del sistema fotovoltaico o en el

P Se aclara que no afectará en los plazos de ejecución del proyecto Fotovoltáico.

R

P. Solicitar si se puede subcontratar 100% de las obras. Establecer procedimiento para solicitud y autorización

P

R No. Ver punto 18 de las bases administrativas.

L. Solicitar si se puede subcontratar 100% de las obras. Establecer procedimiento para solicitud y autorización

P

R Ver respuesta N°41

L. Garantía de Operación: Se solicita ampliar plazo de 10 días, para reemplazo o reparar componente que falle, en caso que el defecto lo

P Se revisara solicitud, para la presente licitación se aplicara lo ya establecido en el numeral 10.4 de las Bases.

R

L. Confidencialidad: Se solicita establecer que la obligación de confidencialidad se cumplirá salvo los casos de excepción legal, cuando

P

R Regirse por lo establecido en el numeral 14. de las Bases Administrativas.

L. En caso de Término anticipado del contrato: se solicita confirmar si la licitante pagará: - Los trabajos ejecutados hasta la fecha término - Los

P Se le pagara hasta la etapa que corresponde en el momento de informado el termino anticipado.

R

L. Respecto a Multas: Solicitar establecer un límite al total de multas que se puedan cobrar, se sugiere no más del 10% del valor total del contrato.

P

R Se revisara solicitud, para la presente licitación se aplicara lo ya establecido en el numeral 13 de las Bases.

P L. En caso de aumento de obras: Favor asegurar disponibilidad presupuestaria

R De acuerdo al numeral 10.1 de las Bases Administrativas se podrá incrementar en un 30% el monto original del contrato.

P L. En caso de Suspensión o Paralización de Obras: se solicita confirmar si la licitante pagará: - Los trabajos ejecutados hasta la fecha de suspensión o

R revisar respuesta n°45

P L. Favor referirse a la posibilidad de aumentar los plazos de acuerdo al número de días que demore el contratista por suspensión de trabajos por Los plazos seran definidos con la contratarte tecnica, de acuerdo a lo

R estipulado en las bases de licitación.

P L. Favor asegurar buen estado de las estructuras donde se instalarán los paneles (adecuado para la obra que se licita).

R Ver respuesta N°11 y N°15

P L. Indicar si piden garantía técnica y/o mantenimiento

R Las Garantías Solicitadas son las establecidas en el punto 10.3, 10.4 y 10.5 de las Bases Administrativas

P L. Aclarar si es necesario hacer retiro de equipos o materiales existentes?

R En ese caso ¿quién se haría cargo del material retirado? ¿bodegaje y

P No es necesario.

R L. Las instalaciones donde se emplazarán los paneles, cumplen con las condiciones normativas necesarias para la ejecución del proyecto

R Ver respuestas N°11 y N°15.

P L. Solicitamos establecer debido procedimiento que regule el ejercicio de las facultades del ITO en caso de separación de cualquier subcontratista o

R Remitirse al punto 8.2 de las bases técnicas

P entendemos que la máxima potencia permitida de acuerdo a la ley 20.571 corresponde a 100 kW. Dado que este proyecto es de 200 kW, favor

R Este es un proyecto de Autogeneración sin inyección a la red, en el marco de la norma 4/2003. Sin embargo, el diseño e instalación de la planta

P En el caso de la unidad "GL" del anexo N° 4, se entiende que es una partida global y deberá llevar cantidad 1. Favor confirmar.

R Sí

P La carta de confidencialidad o anexo N° 7, entendemos que el oferente puede elegir entregar los documentos en la etapa de oferta o de

R El anexo n°7 deberá ser presentado en la presentación de la oferta.

P Favor confirmar que las obras se podrán realizar en horario normal (día) de lunes a viernes.

R Se adjunta detalle de horarios de trabajo.

P Del punto 15, de las Bases Administrativas. De la modificación y termino anticipado del contrato. ¿Existe un tope máximo de disminución del "Los plazos de ejecución de los servicios podrán ser modificados de mutuo acuerdo y sin afectar el principio de estricta sujeción a las bases y de Del punto 13.3 de las Bases Administrativas. De las reglas generales de aplicación de multas. Frente a la resolución de termino anticipado del El término anticipado al contrato, solo se aplicara, en caso de terminarse disponibilidad presupuestaria para esta contratación o el incumplimiento Del punto 10.7 de las Bases Administrativas. Del contrato. ¿Este será obligación sea reducido a Escritura Pública? ¿o será suficiente su

R Remitirse al punto 10.2 de las bases Administrativas

P Del punto 10.4 de las bases Administrativas. De la garantía de operación. ¿Entendemos que el contratista adjudicado debe responder en caso que

R Será responsable la institución beneficiada.

P Entendemos que no habrá limite en el porcentaje de mano de obra subcontratada según lo indicado en la página 39, numeral 18, siempre y

R El personal clave propuesto en la oferta, no podrá ser subcontratado.

P Entendemos que en el caso que una empresa presente otra propuesta al PTSP posterior al cierre de esta propuesta, le será aplicable en ambas Si la Comisión Evaluadora advierte que el equipo de trabajo ofrecido en la propuesta descrita en el Anexo N°5, numeral 2 es el mismo al presentado Entendemos que el personal presentado en esta licitación podrá repetirse si al momento de la evaluación otro proyecto del PTSP adjudicado

R Ver respuesta N°64

P Entendemos que el jefe de proyecto podrá ser también el instalador requerido en 8.3.1 cuadro b).

R Sí. Siempre que cumpla con la experiencia solicitada por bases.

P Entendemos que lo indicado en 8.3.1 pagina 18, párrafo 1, se entenderá que la información es de dominio público cuando se indique al menos la

R La obligación es adjuntar el documento de respaldo.

P Al inversor propuesto se le solicitara una conexión RS/485 o Ethernet. O ambas. Favor indicar.

R Puede ser RS/485 o Ethernet

P Entendemos que los shaft del edificio poseen la capacidad para la instalación de los cables al interior de estos. Caso contrario se podrá

R Se requiere un sistema de canalización nuevo, según Norma 4/2003.
P Solicitamos indicar que se deberá usar cables EVA dado que se considera una instalación eléctrica en un recinto con afluencia de público.

R Sí
P Entendemos que en el caso de regularizar las instalaciones TE-1 esto no será necesario.
R Es necesario generar un TE1, que incorpore la planta fotovoltaica conectada al sistema eléctrico existente
P Solicitamos se confirme la existencia de planos y memorias estructurales de las techumbre, y al igual que licitaciones anteriores serán facilitados a Ver respuesta N°11 y N°15. Además, solo existe planos de levantamiento
R de arquitectura (plantas), que serán entregadas a la empresa adjudicataria
P Entendemos que la máxima potencia permitida de acuerdo a la ley 20.571 corresponde a 100 kW. Dado que este proyecto es de 200 kW, favor

R Ver respuesta N°55
P Solicitamos que el adjudicatario realice una prueba de sellado de techumbre previa al inicio de las obras, prueba donde deberá asistir el

R Sí, es necesario.
P indicar en que formulario se podrá indicar que se presentara un equipo de trabajo. Bastara con indicarlo en el organigrama y formulario N°5. Favor

R Sí
P Considerando el tamaño del edificio (numero de pisos) y el estado de los accesos (ascensores y escaleras) solicitamos aclara un punto para la

R Esto fue visto en la visita a terreno.
P Favor indicar en un plano cuales seran las cubiertas criticas indicadas en la pagina 68.

R s
P Entendemos que el precio de la licitación (tipo LQ) es meramente reverencial. Favor confirmar.
R El tipo de licitación depende del monto de esta, el que sea LQ es una sigla asociada al tramo por monto.